



# Starosta Powiatu Wrocławskiego

ul. Tadeusza Kościuszki 131, 50-440 Wrocław

Adres e-doręczeń: AE:PL-89713-98910-SISHB-29

+ 48 /71/ 72 21 701

www.powiatwroclawski.pl

SP-GN-PA.6740.24.2026.JKF

Wrocław, dnia 24 czerwca 2026 r.

## OBWIESZCZENIE STAROSTY POWIATU WROCŁAWSKIEGO

Na podstawie art. 11c i art. 11d ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych /t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 311/ oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego /t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1691/

### zawiadamiam

**o wszczęciu postępowania administracyjnego** na wniosek zarządcy drogi – Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie reprezentowanego przez pełnomocnika Pana Szymona Grubę, z dnia 05 maja 2026 r., uzupełniony w dniu 28 maja 2026 r. w sprawie wydania zezwolenia na realizację inwestycji drogowej pn. „Rozbiórka istniejącego mostu i budowa w jego miejscu nowego mostu nad rzeką Strzegomka wraz z rozbudową na dojazdach do mostu drogi gminnej nr 120602D Pełcznica – Kozłów oraz przebudową i budową niezbędnej infrastruktury technicznej i wykonaniem umocnień brzegowych rzeki Strzegomka w miejscowości Pełcznica w ramach realizacji inwestycji nazwanej przez inwestora: „Przebudowa obiektu mostowego na drodze publicznej 120602D Pełcznica-Kozłów”. Wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje następujące nieruchomości lub ich części (wg ewidencji gruntów):

- 1) przeznaczone na pas drogowy (tzw. zajęcia stałe) – działki lub ich części: **373/1, 373/2, 372/2, 165, 163, 159, 158, 109, 107/2 obręb Pełcznica, gm. Kąty Wrocławskie;**
- 2) Tereny położone w liniach rozgraniczających teren inwestycji podlegające zajęciu na podstawie art. 20a ustawy z dnia 10 kwietnia 2023 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych – działki lub ich części: **434/6, 107/1 obręb Pełcznica, gmina Kąty Wrocławskie.**
- 3) Dodatkowe tereny wykraczające poza linie rozgraniczające teren inwestycji niezbędne dla obiektów i robót budowlanych w związku z art. 11f, ust. 1 pkt 8 lit. b, c oraz e-h ustawy z dnia 10 kwietnia 2023 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych – działki lub ich części: **165, 381 obręb Pełcznica, gm. Kąty Wrocławskie.**

Zgodnie z art. 11d ust. 9 i 10 ww. ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, z dniem niniejszego zawiadomienia nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem powyższego zakazu jest nieważna.

W związku z powyższym informuję o uprawnieniach wszystkich stron tego postępowania do czynnego udziału w każdym jego stadium, co wynika z przepisów art. 10 § 1 k.p.a. Z aktami sprawy można zapoznać się w siedzibie Starostwa Powiatowego we Wrocławiu, ul. T. Kościuszki 131, 50-440 Wrocław (w godz. 8<sup>00</sup> – 15<sup>00</sup>, proszę o wcześniejszy kontakt telefoniczny pod nr 71 72-21-751) w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszego zawiadomienia.

Pozostałe strony zostaną zawiadomione w drodze obwieszczenia, które podlega publikacji w Starostwie Powiatowym we Wrocławiu i Urzędzie Gminy Kąty Wrocławskie, a także na stronie Biuletynu Informacji Publicznej powyższych urzędów i w prasie lokalnej.

Zgodnie z art. 49 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego wskazuję **29 czerwca 2026 r.** - data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego we Wrocławiu, Urzędu Gminy Kąty

Wrocławskie oraz w Biuletynach Informacji Publicznej wymienionych Urzędów i w prasie lokalnej, jako ten, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Upływ czternastu dni, w ciągu których niniejsze obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości w sposób określony powyżej, powoduje, że czynność doręczenia uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym.

Z up. STAROSTY  
POWIATU WROCŁAWSKIEGO  
**Andrzej Podsiadło**  
DYREKTOR WYDZIAŁU  
Gospodarki Nieruchomościami  
*/dokument podpisano elektronicznie/*